

TEKSVERSIE VIDEOFRAGMENT “WAT IS DE VLAAMSE WOONLENING VAN DE VMSW?”

In het videofragment wordt door Andy Dilles, woordvoerder van de VMSW, uitgelegd wat de Vlaamse Woonlening is en aan welke voorwaarden je moet voldoen om in aanmerking te komen. Het fragment begint met het logo van de Vlaamse Woonlening en de titel: “Wat is de Vlaamse Woonlening?”. Gedurende het volledige filmpje staat links onderaan in beeld het logo van wezooz.be.

Hier volgt de integrale tekst van de woordvoerder:

De Vlaamse Woonlening is eigenlijk de verzamelnaam voor alle soorten goedkoop hypothecair krediet dat de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, of kortweg de VMSW, aanbiedt aan mensen die aan bepaalde voorwaarden voldoen.

Het is zo dat de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen dankzij de steun van de Vlaamse overheid zeer goedkope kredieten kan aanbieden aan rentevoeten die heel laag zijn, nog lager dan bij de gewone banken.

Want het is de bedoeling van de VMSW en de Vlaamse overheid om een woning aan te bieden voor mensen die het financieel wat moeilijker hebben. En daarom is de eerste voorwaarde een inkomensvoorwaarde. Je mag maximaal een bepaald bedrag verdienen. Voor alleenstaanden is dat ongeveer een 32.000 euro, voor gezinnen vanaf twee personen loopt dat al op tot zo'n 48.000 euro en per persoon ten laste komt daar nog eens een 3.000 euro bij. Dat zijn althans de bedragen voor 2011 en die worden jaarlijks aangepast aan de index zodat zij ook mee kunnen stijgen als de andere prijzen, als de levensduurte, ook stijgt.

Einde tekst woordvoerder.

In een intermezzofilmpje wordt een groot spaarvarken getoond, waarin een muntstuk wordt gestoken, met het geluid van een vallend muntstuk.

Tussendoor en aan het einde van het fragment wordt op het scherm ook een samenvatting gegeven van de inkomensvoorwaarden:

- Alleenstaanden = 32.000 €
- Gezinnen van 2 personen = 48.000 €
- Per persoon ten laste + 3.000 €

Aan het einde verschijnt het logo van de Vlaamse Woonlening weer.